

## Dra. Beatriz García Peralta Nieto

---

### 1. Formación Académica:

Doctorado en Economía por la Facultad de Economía de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM)

Maestría en Desarrollo Urbano en el Centro de Estudios Económicos y Demográficos del COLMEX

Licenciatura en Arquitecta por la Facultad de Arquitectura de la UNAM

### 2. Líneas de Investigación:

Estudios Urbanos y Regionales. Incorporación de suelo ejidal a usos habitacionales, mercado inmobiliario habitacional, política de vivienda y sector constructor.

### 3. Actividades Docentes:

Imparte asignaturas en la Licenciatura de Urbanismo UNAM y seminarios en el Posgrado de Urbanismo UNAM

### 4. Publicaciones Recientes:

Producto de sus investigaciones son artículos como: "Estado y capital privado en el fraccionamiento Izcalli-Chamapa en el Estado de México" (Revista Mexicana de Sociología, 1981), "La situación de la vivienda en la Zona Metropolitana de la Ciudad de México" (Atlas de la Ciudad de México, 1998), "La política de vivienda, algunos elementos para su análisis (Políticas públicas y gobierno local. Ensayos: Privatisierte Wohnbauforderung)" (Revista Tec21, 2003), "Housing for the working class on the periphery of Mexico City. A new version of gated communities" (Social Justice, 2006), "Regulation and property speculation in the Centre of Mexico City (Whose Urban Renaissance? An International Comparison of Urban Regeneration Strategies, 2008), "Social housing in Mexico: The commodification and peripheral growth of the city" (Urban Asynnetries. Studies and Proyects on Neoliberal Urbanization, 2011)

La vivienda y el Estado mexicano durante el siglo XX. Un enfoque desde la economía política

Política de vivienda en México durante el siglo XX. Un enfoque desde la Economía  
Política México Ciudad de México Universidad Nacional Autónoma de México 2016  
329p. 978-607-02-8251-5

#### **5.- Participación en dirección y co-dirección de tesis.**

Pérez Maldonado, Hugo Ricardo (2017) La Fragmentación socioespacial y la política de vivienda en el ámbito local (tesis de doctorado) Universidad Nacional Autónoma de México, CdMX, México.

Ortiz Aguirre, Rosa María (2016) Sentido de agencia y empoderamiento de la mujer a través del proceso de consolidación habitacional en colonias populares de origen irregular: Guadalajara 1970-2009 (tesis de doctorado) Universidad Nacional Autónoma de México, CdMX, México.

Moro de Carvalho, Bianca (2015) Vivienda popular en el Amazonas brasileño. El caso de las ressacas en la ciudad de Macapá (tesis de doctorado) Universidad Nacional Autónoma de México, CdMX, México.